



Progettazione
TOMBOLAN & ASSOCIATI
NORD PROGETTI Srl

Processo partecipativo
arch. Massimo Vallotto

Approvazione con D.C.C. n. _____ del 20/06/2024

RELAZIONE BANCA DATI

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI
CITTÀ STORICA**

PREMESSA

L'art. 17 comma 5 della LR n° 11/2004 contiene l'elenco dei documenti che formano il PI. Il documento elencato alla lett. f) è costituito da "una banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere a), b), e c)."

La banca dati del PI sopra citata deve essere predisposta secondo quanto indicato dai vari atti di indirizzo regionali, in particolare secondo quanto indicato nel Decreto n° 1 del 06/12/2018 del Direttore dell'Unità Organizzativa Urbanistica "Aggiornamento delle "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei Comuni". Articolo 50, comma 1 e articolo 18, comma 5 bis della LR n° 11/2004. DGR n° 3811 del 9/12/2009", pubblicato sul BUR del 14/12/2018 Supplemento al n° 124.

CONTENUTI

Il DVD predisposto per l'adozione della variante al PI è strutturato secondo l'architettura indicata al punto 3.2 – architettura del PRC dell'allegato A al Decreto n° 1/2018 del Direttore dell'Unità Organizzativa Urbanistica, di cui si riporta l'immagine.

L'aggiornamento del Quadro Conoscitivo della Variante al Piano degli Interventi per la Città Storica è stato impostato con la seguente struttura:

- b_Progetto
- b05_PianoInterventi
 - b0502_AzioniStrategiche
 - b0502011_AmbQualUrb
 - b0503_ValoriTuteleCulturali
 - b0503011_AmbCS
 - b0503021_ClasseEdifici
 - b0503051_AmbS
 - b0503061_ElemMura
 - b0503062_SistemaMuraL
 - b0503071_PercSpazReA
 - b0503072_PercSpazReL
 - b0503081_DispPercetA
 - b0503082_DispPercetL
 - b0503083_DispPercetP
 - b0504_ValoriTuteleNaturali
 - b0504031_SistAmbRetEcoA
 - b0504032_SistAmbRetEcoL
- d_RelazioniElaborati
- d07_BancheDati
 - d0702_BancheDatiPI
- d09_RelazioneTecnicaPI
- d10_NormeTecnichePI
- d13_Prontuario

Per la generazione degli elaborati della Variante al PI è stata predisposta la banca dati adeguata al sistema di riferimento nazionale ETRF2000 proiettato sul fuso 12. Gli elaborati, nel formato stampa digitale (pdf/a), sono stati generati direttamente dai file shape attraverso l'uso del software QGIS.

Seguono le indicazioni secondo la tabella attributi dei singoli file in formato Shape.

TEMA: b0502_Azioni strategiche	
Classe: b0502011 Ambiti per il miglioramento della qualità urbana ed ambientale	
Descrizione	
Nome File	b0500211_AmbQualUrb
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID	1° campo: chiave primaria	TESTO	10		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Parco delle Mura
	02				Ambito di progetto di coordinamento degli spazi di relazione e delle funzioni
	03				Unità di progetto
	04				Spazi aperti
	05	Assi urbani centrali			
N_AMB	4° campo: campo contatore	TESTO	2		
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503011 Ambiti di Variante	
Descrizione	Perimetri di Variante Città Storica
Nome File	b0503011_AmbCS
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID	1° campo: chiave primaria	TESTO	10		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Variante al PI Città storica
	02				Varianti puntuali previgenti
	03				Accordi di programma
N_VAR	3° campo: campo contatore	TESTO	2		
DESCR	4° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	5° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	6° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	7° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503021 Classificazione degli edifici	
Descrizione	Classificazione degli edifici ai sensi delle Norme Tecniche Operative
Nome File	b0503021_ClasseEdifici
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_ClasseE	1° campo: chiave primaria	INTERO	12	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	INTERO	6	
GRD_TUT	3° campo: grado di tutela A1; A2; A3; A4; A5; B1, B2	INTERO	2	
N_ClasseE	4° campo: campo contatore	TESTO	4	
DESCR	4° campo: Descrizione elemento	TESTO	100	

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503031 Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	
Descrizione	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale
Nome File	b0503031_EdificioVincolato
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_Edif	1° campo: chiave primaria	TESTO	14	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6	
TIPO_Edif	3° campo (ausiliario) – Tipologia dell'edificio e/o del manufatto	TESTO	2	
	01 Villa			
	02 Edificio religioso			
	03 Complesso			
	04 Sedime storico cinta muraria			
	05 Portici di Monte Berico			
	06 Scalette di Monte Berico			
	07 Basilica di Monte Berico			
08 Edifici UNESCO				
Tipo_Tut	4° campo (ausiliario) – specifica tipologia di tutela cui è sottoposto l'edificio/manufatto	TESTO	2	
	00 Vincolo Monumentale			
	01 Edificio di valore architettonico – intervento di restauro e risanamento conservativo (rs1)			
	02 Edificio di valore architettonico – intervento di restauro e risanamento conservativo (rs2)			
	03 Edificio di valore ambientale – intervento di ristrutturazione (r)			
	04 Edificio di valore ambientale – intervento di ristrutturazione (r*)			
	05 Sedime storico cinta muraria non riconoscibile e Scalette di Monte Berico			
06 Edifici UNESCO				
N_Edif	5° campo (ausiliario) - campo contatore valido per singola tipologia di edificio	TESTO	4	

qTEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503051 Ambiti Specifici	
Descrizione	Ambiti specifici
Nome File	b0503051_AmbS
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID	1° campo: chiave primaria	TESTO	10		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Ambiti morfologici delle trasformazioni otto-novecentesche
	02				Ambiti di intervento unitario/coordinato
	03				Ambiti Funzionali
N_AMB	4° campo: campo contatore	TESTO	2		
COD	5° campo: Nominativo ambito	TESTO	100		
COD_2	6° campo: Nominativo sottoambito per TIPO = 03	TESTO	100		
DESCR	7° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	8° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	9° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	10° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503_Valori e tutele culturali	
Classe: b0503061 Mura storiche	
Descrizione	
Nome File	b0503061_ElemMura
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_Elem	1° campo: chiave primaria	TESTO	8	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6	
N_Elem	3° campo: campo contatore	TESTO	2	
DESCR	4° campo: Descrizione elemento	TESTO	100	
LABEL	5° campo: Testo etichetta	TESTO	100	
X	6° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3
Y	7° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503062 Sistema delle mura storiche	
Descrizione	Ambito del sistema delle mura storiche disciplinato dalle Norme Tecniche Operative
Nome File	b0503062_SistemaMuraL
Primitiva Geometrica	Linea
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_SisMura	1° campo: chiave primaria	TESTO	8	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6	
N_SisMura	3° campo: campo contatore	TESTO	2	
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100	
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100	
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503071 Percorsi e spazi di relazione	
Descrizione	
Nome File	b0503071_PercSpazReA
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID_Perc	1° campo: chiave primaria	TESTO	11		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Percorsi pedonali
	02				Percorsi pedonali coperti (Portici)
	03				Piazze e spazi pedonali
	04				Piste ciclabili
	05	Aree attualmente utilizzate per la sosta			
N_Perc	3° campo: campo contatore	TESTO	3		
COD	4° campo: ausiliario per campo TIPO=05	TESTO	2		
	01				da riqualificare
	02				incompatibili da eliminare
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503072 Spazi di relazione	
Descrizione	
Nome File	b0503072_PercSpazReL
Primitiva Geometrica	Linea
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID_Perc	1° campo: chiave primaria	TESTO	11		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Fronti con funzioni relazionate allo spazio pubblico
	02				Luoghi di relazione con l'acqua
N_Perc	4° campo: campo contatore	TESTO	3		
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503081 Disposizioni per il programma di controllo e riqualificazione percettiva Città Storica	
Descrizione	
Nome File	b0503081_DispPercetA
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID_DispPer	1° campo: chiave primaria	TESTO	10		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Ambito di controllo diretto immediato contesto
	02				Assi urbani ed ambiti prioritari nel programma di riqualificazione percettiva
N_Perc	4° campo: campo contatore	TESTO	2		
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503 Valori e tutele culturali	
Classe: b0503082 Disposizioni per il programma di controllo e riqualificazione percettiva Città Storica	
Descrizione	
Nome File	b0503082_DispPercetL
Primitiva Geometrica	Linea
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID_DispPer	1° campo: chiave primaria	TESTO	11		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Scalette di Monte Berico
	02				Percorso religioso di Monte Berico
N_Perc	4° campo: campo contatore	TESTO	3		
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0503_Valori e tutele culturali	
Classe: b0503083 Disposizioni per il programma di controllo e riqualificazione percettiva Città Stor.	
Descrizione	
Nome File	b0503083_DispPercetP
Primitiva Geometrica	Punto
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_DispPer	1° campo: chiave primaria	TESTO	8	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6	
N_Perc	3° campo: campo contatore	TESTO	2	
NOME	4° campo: Nome del ponte	TESTO	100	

TEMA: b0504_Valori e tutele naturali	
Classe:	
Descrizione	
Nome File	b0504031_SistAmbRetEcoA
Primitiva Geometrica	Area
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione	
ID_SistAmb	1° campo: chiave primaria	TESTO	11		
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6		
TIPO	3° campo	TESTO	2		
	01				Pubblico
	02				Privato
N_SistAmb	4° campo: campo contatore	TESTO	3		
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100		
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100		
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3	
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3	

TEMA: b0504_Valori e tutele naturali	
Classe:	
Descrizione	
Nome File	b0504032_SistAmbRetEcoL
Primitiva Geometrica	Linea
Formato Dati	Shape

Attributi

Nome	Descrizione	Tipo Dato	Dimensioni	Precisione
ID_SistAmb	1° campo: chiave primaria	TESTO	8	
cod_ISTAT	2° campo (ausiliario) - Codice ISTAT del Comune	TESTO	6	
N_SistAmb	3° campo: campo contatore	TESTO	2	
DESCR	5° campo: Descrizione elemento	TESTO	100	
LABEL	6° campo: Testo etichetta	TESTO	100	
X	7° campo: coordinata x etichetta	DOPPIO	10	3
Y	8° campo: coordinata y etichetta	DOPPIO	10	3